



**MAISON IGUZKI AGUERRIA -
ITXASSOU - PAYS BASQUE**

**MAISON IGUZKI AGUERRIA -
ITXASSOU**

Location de vacances pour 2/4 personnes à Itxassou -
Pays Basque

<https://iguzki-aguerria-itxassou.fr>



Rose PENAUD

📞 +33 6 73 38 48 85

A Maison Iguzki Aguerria - Itxassou : Maison Iguzki Aguerria, Agerreko bidea 64250 ITXASSOU





Maison Iguzki Aguerria - Itxassou



Appartement



2
personnes
(Maxi: 4 pers.)



1
chambre



54
m²

Au coeur du Pays Basque, la commune d'Itxassou est à 2 pas de l'océan Atlantique, pays de la cerise noire, se situe à 5km des villages d'Itxassou et de Cambo Les Bains et à 30 minutes de la côte basque. Le meublé de 54m² est situé au rez de chaussée de la maison du propriétaire avec entrée indépendante dans un parc de 5000m². Il est composé d'une cuisine ouverte avec un grand îlot central, un salon, une chambre avec un lit 160, une salle d'eau et d'un parking. Vous pourrez profiter de la belle piscine couverte par un dôme. Un endroit avec de superbes vues sur les monts. De belles balades sont à prévoir pour les amoureux de la randonnée.





Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 1
Lit(s): 0
 dont lit(s) 1 pers.: 0
 dont lit(s) 2 pers.: 1

Salle de bains / Salle d'eau

Sèche cheveux
Salle(s) d'eau (avec douche): 1
 Sèche serviettes

WC

WC: 1
WC privés

Cuisine

Cuisine américaine
Congélateur
Four à micro ondes
Réfrigérateur
 Four
 Lave vaisselle

Autres pièces

Salon
 Télévision
 Wifi

Autres équipements

Lave linge privatif

Chauffage / AC

Chauffage

Exterieur

Jardin privé
 Terrain clos

Divers

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Jardin commun

Dans maison



Activités

Table d'hôtes



Restauration

Accès Internet



Réseaux

Parking



Stationnement

Location de draps et/ou de linge



Services

Piscine partagée



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

| | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| <i>Arrivée</i> | | | | | |
| <i>Départ</i> | | | | | |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i> | Portugais | | | | |
| <i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i> | | | | | |
| <i>Moyens de paiement</i> | Cartes de paiement Espèces | Chèques bancaires et postaux Paypal | | | |
| <i>Petit déjeuner</i> | Salle d'eau avec WC | | | | |
| <i>Ménage</i> | | | | | |
| <i>Draps et Linge de maison</i> | Draps et/ou linge compris Les draps sont compris dans la location pour deux personnes, au delà le coût sera de 25€ par personne en plus (le linge de maison complet) ou bien vous pouvez amener vos draps. | | | | |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i> | | | | | |
| <i>Animaux domestiques</i> | Les animaux sont admis. Deux petits Pékinois et une chatte vivent sur place, nous acceptons des animaux domestiques, mais seulement a condition qu'ils soient sociables avec les autres animaux présents dans la propriété, gentils et non destructeurs. | | | | |

Tarifs (au 30/10/25)

Maison Iguzki Aguerria - Itxassou

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|-----------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| du 27/09/2025 au 18/10/2025 | 110€ | 110€ | | |
| du 18/10/2025 au 01/11/2025 | 120€ | 120€ | | |
| du 01/11/2025 au 08/11/2025 | 110€ | 110€ | | |
| du 08/11/2025 au 15/11/2025 | 120€ | 120€ | | |
| du 15/11/2025 au 20/12/2025 | 110€ | 110€ | | |
| du 20/12/2025 au 03/01/2026 | 130€ | 130€ | | |

Mes recommandations

[Toutes les activités en Sud Labourd](#)[Découvrir](#)

OFFICE DE TOURISME PAYS BASQUE

WWW.EN-PAYS-BASQUE.FR**Restaurant du Fronton**

+33 5 59 29 75 10
41 Larrondoko bidea

<http://www.maison-bonnet.com>

0.3 km

ITXASSOU



1

L'hôtel restaurant du Fronton situé en plein cœur du village d'Idxassou, est tenu par la famille Bonnet depuis 4 générations qui perpétue la tradition d'un accueil chaleureux et d'une cuisine locale et régionale moderne au goût du jour. Lors de cette pause gastronomique vous profiterez pleinement de cette magnifique vue sur les montagnes d'Idxassou que ce soit de la salle ou de la terrasse. Laissez vous tenter par quelques Spécialités culinaires : croustillant de gambas au basilic, grenadin de veau fermier, craquelin choco/noisettes, cerise d'Idxassou à l'eau de vie...

**Bistrot Etchepare**

+33 5 59 29 75 14
830 karrika nagusia
 <http://www.kukuxoak.fr>

0.3 km

ITXASSOU



2

Petit bistrot familial implanté près du fronton d'Idxassou, accueillant la clientèle du lundi au vendredi (le midi uniquement). A l'intérieur sur les murs, vous pourrez admirer quelques tableaux d'artistes locaux. La Cheffe vous propose un menu unique différent et à la carte : les chipirons, les saucisses confites, l'Itsas burger, le merlu sous sa crème de piment..

**Aire de jeux**

+33 5 59 29 75 36
Karrika nagusia

0.2 km

ITXASSOU



1

L'aire de jeux est située dans le centre du village près de la mairie dans un grand espace vert arboré, à proximité du terrain de tennis . Différents jeux sont à disposition : toboggan, balançoires, petite maison, petit mur escalade installés en fonction des âges des enfants.

**Agorespace**

+33 5 59 29 75 36
Elizakopartia

0.6 km

ITXASSOU



2

**Evasion 64**

+33 5 59 29 31 69
229 Errolako bidea
 [https://evasion64.fr/](http://evasion64.fr/)

1.2 km

ITXASSOU



3

Au cœur du Pays basque, venez glisser sur les eaux tumultueuses de la Nive, spot incontournable des sports d'eaux vives. Evasion vous propose un choix d'activités de sport nature adapté à chacun depuis 25 années dans un souci de satisfaire tous les publics (CE, scolaires, loisirs, séminaires, personne en situation de handicap). Au programme : rafting, rafting journée + repas grillades, hydrospeed, escalade, paddle. Nos activités sont ouvertes à partir de 6 ans minimum. Différentes formules vous sont proposées : 1/2 journée, journée, week-end, semaine. Sur place la structure dispose de douches individuelles, vestiaires, aire de pique-nique avec barbecue, parking privé aménagé. Nous avons également des services d'hébergements et de restauration.

Mes recommandations (suite)

[Toutes les activités en Sud Labourd](#)
[Découvrir](#)

OFFICE DE TOURISME PAYS BASQUE

WWW.EN-PAYS-BASQUE.FR


Ferme Belazkabietako bidea

+33 5 59 52 98 02 +33 6 08 78 31
96

805 Belazkabietako bidea

4.3 km

ESPELETTE



Situé sur les hauteurs du village d'Espelette, à 3km du centre, au pied des montagnes, profitez d'une balade avec des ânes de bât sur les terres de la ferme. Idéal pour des promenades en famille avec des vues panoramiques sur le Pays Basque, l'âne portera votre enfant et vos bagages. Vous aurez le choix entre 3 sentiers d'interprétation soit celui de 1 heure, 2h ou 3h. Les propriétaires vous accueillent à la ferme, ils vous fournissent la carte et les clés d'observation.



Peñas d'Itxusi

+33 5 59 93 95 02

7.6 km

ITXASSOU



1

Du parking, on empruntera le GR10 vers le col de Mé Hatché. Bruants, tariers, pipits, et rapaces en migration sont à rechercher selon la saison. Au col, on quittera le GR10 pour descendre vers le sud. On arrive ainsi sur des bords de falaise ne passant pas 1000m d'altitude mais n'étant pas moins impressionnantes, ouvrant le regard sur la vallée de la Regata de Ariztacun. C'est sur ces éperons rocheux qu'est installée l'une des plus vieilles colonies de vautours fauves des Pyrénées. Si le percnoptère n'y niche pas, il y est néanmoins observé de temps en temps. Les milans royaux leur disputent souvent quelques thermiques, où les saisons de migration voient aussi passer d'autres rapaces. On pourra monter sur Artzamendi pour profiter de la vue et des passereaux affectionnant les pentes rases : cravet, chocard. Les deux monticoles sont à rechercher ici !



Lac de Saint-Pée-Sur-Nivelle

+33 5 59 54 10 19
RD 918

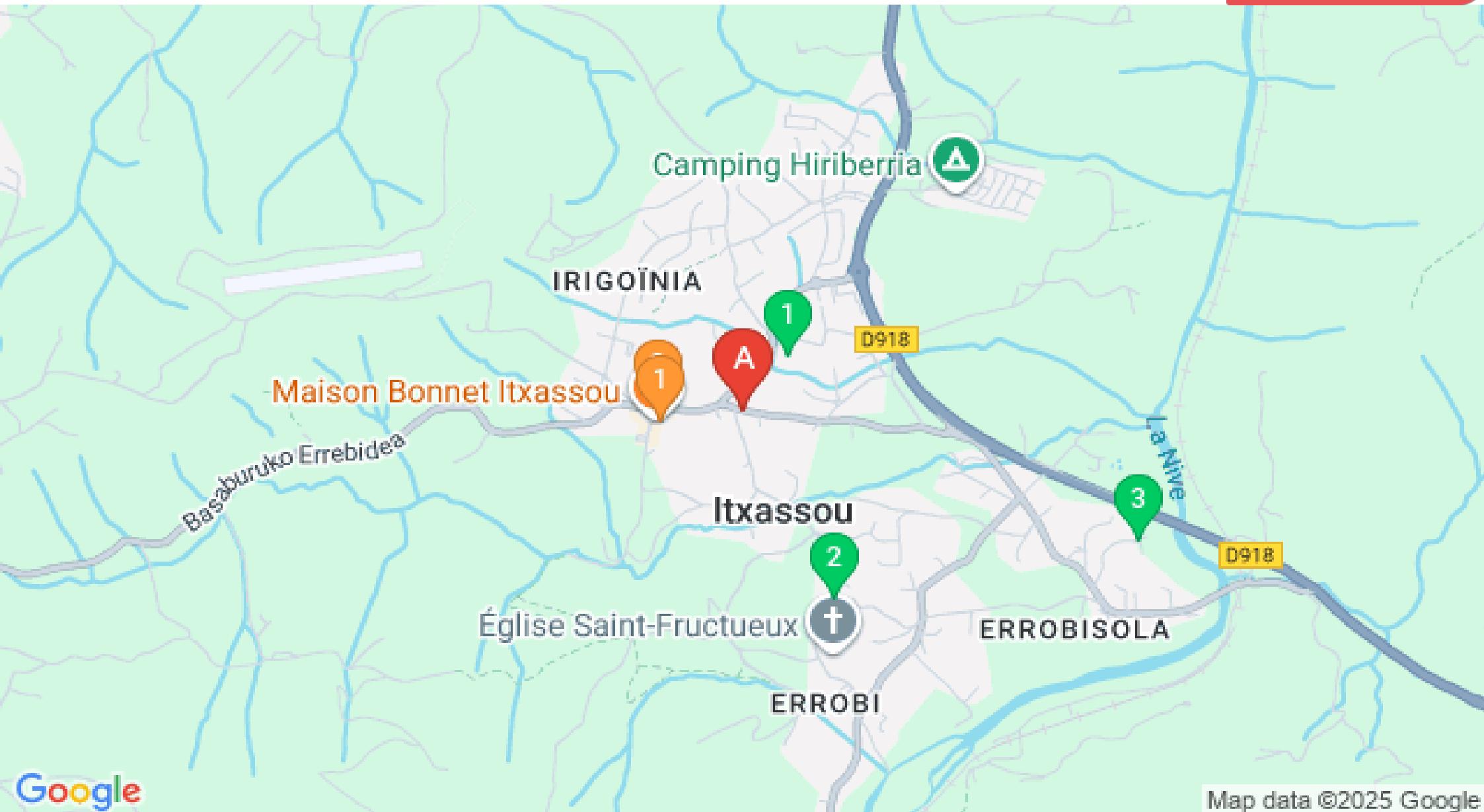
9.4 km

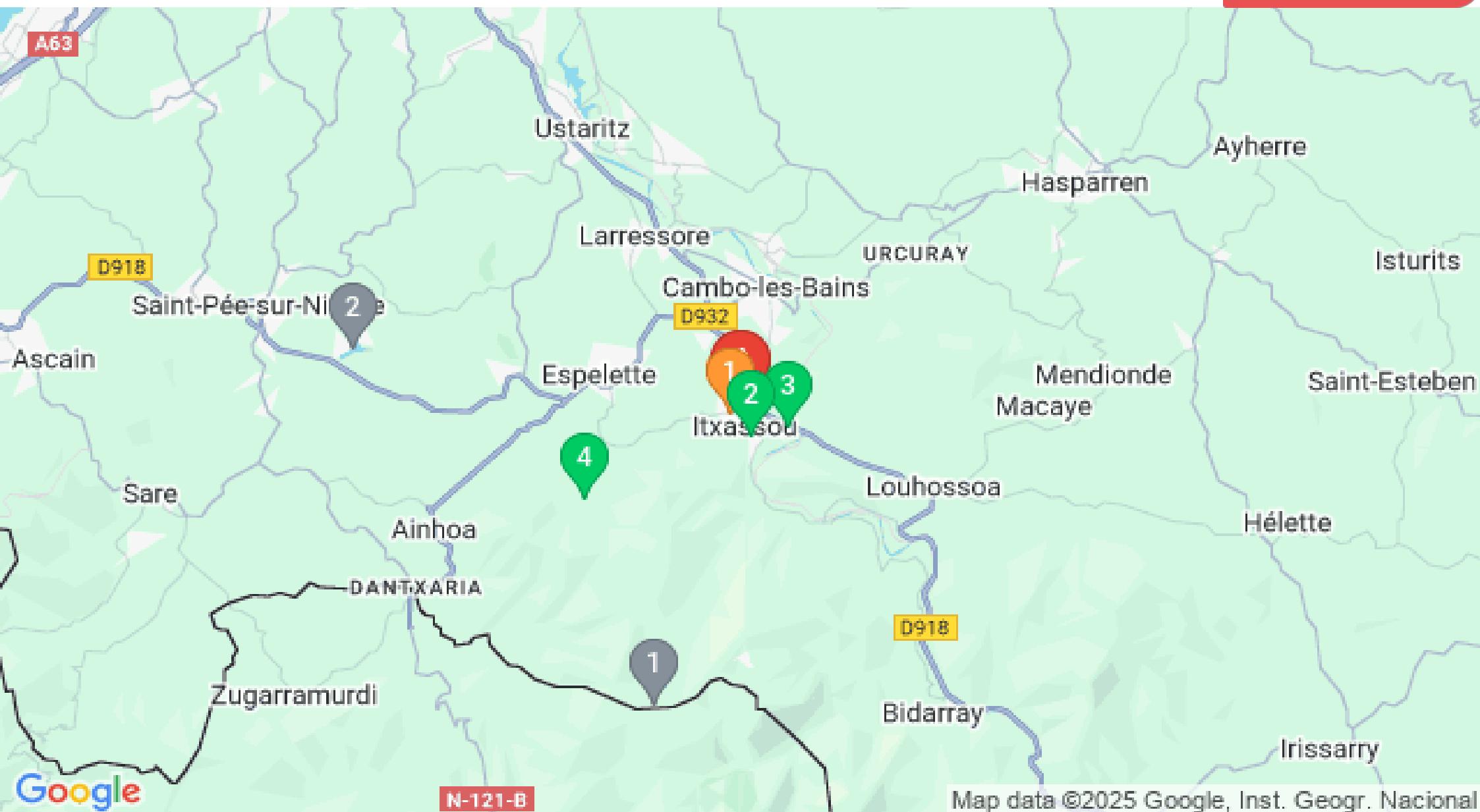
SAINT-PEE-SUR-NIVELLE



2

A 13 km de la mer et à 8 km de la frontière espagnole, au pied de la montagne, dans un cadre unique de verdure, le lac de Saint-Pée-sur-Nivelle avec sa plage de sable fin est un paradis pour les familles. Ce site vous offre de multiples activités : une base de loisirs Aquazone, de nombreux toboggans, des pédalos, du canoë, des stand-up paddle, 2 terrains de tennis, pêche, des aires de pique-nique sous les arbres, des jeux pour enfants... Une balade de 3 km fait tout le tour du lac. La baignade est surveillée en juillet et août.





Map data ©2025 Google, Inst. Geogr. Nacional